**ПРОТОКОЛ № 22**

**заседания правления ОСМД “ДНІПРОВСЬКИЙ-10”**

г. Днепр, ул. Павла Ниринберга, 10 «08» декабрь 2020 года

Протокол начат в 18-00 часов

Общая численность членов правления: 7 (семь) человек.

Присутствовали 7 (семь) человек:

1. Бондаренко Виталий Петрович;
2. Габестро Константин Геннадьевич;
3. Гулько Игорь Михайлович;
4. Гросман Александр Натанович;
5. Журба Александр Иванович;
6. Шабеко Сергей Владимирович;
7. Четверик Григорий Григорьевич.

Члены ревизионной комиссии: Боева Е.А., Бутенко В.А., Дидинский А.В., Русанов Д.Н.

 На заседании правления присутствуют семь членов правления ОСМД «ДНІПРОВСЬКИЙ-10», таким образом, заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Членам правления была предложена следующая повестка дня:

1. Расчет стоимости Гкал за ноябрь 2020.
2. Выполнение решения общего собрания №5 от 04.09.20

 Других предложений по повестке не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 7 человек.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

**СЛУШАЛИ:** Гросмана А.Н., который доложил, что от обслуживающей организации «Теплогазстрой» были получены данные за ноябрь по выработке тепла котельной в объёме 214,812 Гкал. По данным бухгалтерии за ноябрь ОСМД за потребленный газ и электроэнергию необходимо оплатить суммарно 297430,71 грн. С учетом потерь в системе стоимость Гкал составит 1423,18 грн. Для расчета, были приглашены члены ревизионной комиссии. Выступил Дидинский А.В. и предложил уточненный алгоритм расчета Гкал.

**РЕШИЛИ**: 1.Утвердить на ноябрь 2020 года стоимость Гкал = 1423,18 грн.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» -7 чел.

По вопросу №2 повестки дня.

 **СЛУШАЛИ**: Гросмана А.Н., который доложил, что в связи с тем, что собственники квартир №**31;** **43; 45; 53; 101** не надлежаще отапливали свою собственность, в соответствии с постановлением каб. Министров №315 от 22.11.18 и решения общего собрания №5 от 04.09.20 доначислить этим собственникам оплату за отопление из расчета 0,00454 Гкал/м2., что составляет 50% от среднего удельного потребления по дому тепловой энергии.

 **РЕШИЛИ**: Собственникам квартир № **31; 43; 45; 53; 101** доначислить оплату за отопление из расчета **0,00454 Гкал/м2**.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» -7 чел.

Повестка дня исчерпана.

Заседание правления считается закрытым.

Председатель правления А.Н. Гросман

 Члены правления: В.П. Бондаренко

 К.Г. Габестро

 И.М.Гулько

 А.И. Журба

 С.В. Шабеко

 Г.Г. Четверик